



QUATTRO & PARTNERS
ARCHITECTURE ENGINEERING

Quattro & Partners s.r.l. nasce dall'evoluzione societaria della Quattro Engineering s.r.l. e prima ancora dello Studio Tecnico Quattro che dal 1987 opera nel settore della progettazione civile, industriale, ospedaliera e delle infrastrutture.

La società si è sviluppata in risposta alle esigenze ed alle richieste di una committenza sempre più attenta alle nuove tecnologie in materia di qualità, comfort e compatibilità ambientale.

La Quattro & Partners si propone pertanto come struttura professionale protesa alla realizzazione di una progettazione integrata mediante la coordinazione di più conoscenze tecniche tese a realizzare al suo interno progetti completi e multifunzionali.

La struttura del gruppo, cui fanno capo liberi professionisti di estrazione ed esperienza diverse, include in sé tutti gli elementi tipici della tecnologia per applicazioni civili quali l'architettura, l'ingegneria e l'informatica, fondando su di essi la massima professionalità rivolta ai seguenti ambiti di intervento:

- progettazione edile generalizzata;
- impianti civili di pubblico interesse (fognature, acquedotti, teleriscaldamento ecc.);
- analisi gestione gare, gestione sottoforniture;
- studi di valutazione di impatto ambientale;
- arredo urbano;
- progettazione infrastrutture viarie;
- redazione piani esecutivi;
- interventi di restauro conservativo e ristrutturazione;
- arredo e progettazione d'interni;
- redazione di capitolati, computi e preventivi di spesa;
- progettazione e calcolo di strutture in c.a., legno e acciaio;
- progettazione di impianti tecnologici civili ed industriali;
- direzione dei lavori;
- perizie estimative e rilievi stato di fatto;
- progetto di recupero ambientale;
- valutazioni di impatto ambientale;
- redazione di piani per la sicurezza e coordinamento in base al D. Lgs. 81/2008
- redazione attestati certificazione energetica in base al DPR 59/2009 e s.m.i.;
- analisi e sviluppo delle energie alternative rinnovabili e relativa applicazione agli edifici.

STRUTTURA SOCIETARIA

Ragione sociale: **Quattro & Partners s.r.l.**

Sede Legale in via Tito Speri 29/B fraz. Ponte Caffaro, 25072 Bagolino (BS)

Registro Imprese BS- 537968

Presidente del C.d.A. Ing. Salvatore Moneghini

Legale rappresentante: Ing. Salvatore Moneghini; arch. Gianpiero Bernini

P.IVA e Cod. Fisc. 03481860983

info@quattroandpartners.it

quattroandpartners@pec.it

www.quattroandpartners.it

SEDI OPERATIVE

- Cernusco L.ne (LC) Via G. Verdi, 6C

tel. e Fax 039 990.52.49

- Storo (TN) Via C. Battisti, 32

tel. e Fax 0465 686.900

TITOLARI

- Dott. Arch. Gianpiero Bernini iscritto all'albo degli Architetti Prov. di Lecco n° 221

- Dott. Ing. Salvatore Moneghini iscritto all'albo degli Ingegneri Prov. di Trento n° 1145

- Dott. Ing. Roberto Colzani iscritto all'albo degli Ingegneri Prov. di Monza e Brianza n° A1123

Personale tecnico impiegato:

Geom.	Fumagalli Chiara
Geom.	Lorenzi Patrick
Geom.	Scalmazzini Milena
Dott. Arch.	Caglio Elena
Geom.	Gualdi Daniel

Prestano inoltre la loro collaborazione:

Arch.	Bernini Bianca
Arch.	Danieli Laura
Geom.	Remondini Ivan
Geom.	Zanetti Giulio
Geom.	Bazzani Claudio

PROGETTI PIU' SIGNIFICATIVI SVOLTI NEL SETTORE PUBBLICO E PRIVATO



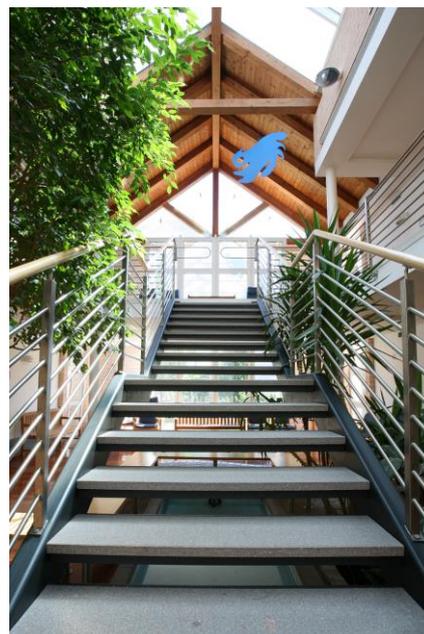


Committente: A.p.s.p. Villa San Lorenzo - via Sette Pievi, 38089 Storo (TN)

Progetto: Costruzione residenza sanitaria assistenziale

Dati dell'intervento:

Superficie:	4.680 mq
Volume:	13.500 mc
Posti letto:	65
Importo lavori:	4.200.000,00 €
Impianti:	Idrico – sanitario Riscaldamento Trattamento dell'aria e recupero calore Aspirapolvere centralizzato Interfonico e chiamata emergenza Gas medicali Filodiffusione Rilevazione di fumo ed allarme













Committente: Rosa dei Venti A.p.s.p.
via C. Battisti n. 6, 38083 Condino (TN)

Progetto: Residenza sanitaria assistenziale
Costruzione nuovo centro servizi

Dati dell'intervento:

Superficie:	2.630	mq
Volume:	7.500	mc
Posti letto:	Invariato	
Importo lavori:	2.300.000,00	€
Impianti:	Idrico – sanitario Riscaldamento Trattamento dell'aria e recupero calore Aspirapolvere centralizzato Interfonico e chiamata emergenza Gas medicali Filodiffusione Rilevazione di fumo ed allarme	







Committente: Giovenzana srl
via Mozzanica, 2 - Santa Maria Hoè (LC)

Progetto: Ristrutturazione ampliamento del complesso produttivo di Santa Maria Hoè (LC)

Dati dell'intervento: Superficie: 3.353 mq
Volume: 27.000 mc
Importo lavori 4.800.000,00 €
Impianti: Idrico – sanitario - Riscaldamento
Elettrico
Rilevazione ed allarme incendio





Committente: [Fondazione Beata Lucia Versa Dalumi o.n.l.u.s.](#)
[via A. Lombardi n. 5, 25072 Bagolino \(BS\)](#)

Progetto: Residenza sanitaria assistenziale
Costruzione nuovo padiglione e riqualificazione della sede esistente risalente al XVI secolo

Dati dell'intervento:

Superficie:	6.130 mq
Volume:	25.000 mc
Posti letto:	111
Importo lavori:	5.100.000,00 €
Impianti:	Idrico – sanitario - Riscaldamento Trattamento dell'aria e recupero calore Geotermico con pozzi e pompa di calore Pannelli solari per produzione acqua calda Aspirapolvere centralizzato Interfonico e chiamata emergenza Gas medicali Filodiffusione - Rilevazione di fumo ed allarme







Committente: A.p.s.p. Centro residenziale "A. Collini"
via Genova n. 84, 38086 Pinzolo (TN)

Progetto: Residenza sanitaria assistenziale
Costruzione nuovo padiglione e riqualificazione della sede esistente

Dati dell'intervento:

Superficie:	6.000 mq solo corpo ampliamento
Volume:	16.000 mc solo corpo ampliamento
Posti letto:	80 oltre a centro servizi e centro diurno
Importo lavori:	3.140.000,00 €
Impianti:	Idrico – sanitario Riscaldamento Trattamento dell'aria e recupero calore Geotermico con pozzi e pompa di calore Pannelli solari per produzione acqua calda Pannelli fotovoltaici Aspirapolvere centralizzato Interfonico e chiamata emergenza Gas medicali Filodiffusione Rilevazione di fumo ed allarme







Committente: Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari della Provincia Autonoma di Trento

Progetto: Centro Servizi Sanitari a Storo (Tn)

Dati dell'intervento:

Superficie:	1.800 mq
Volume:	5.700 mc
Posti letto:	/
Importo lavori:	3.100.000,00 €
Impianti:	Idrico – sanitario Riscaldamento Trattamento dell'aria e recupero calore Geotermico con pozzi e pompe di calore Impianto fotovoltaico integrato Aspirapolvere centralizzato Interfonico e chiamata emergenza Antintrusione Filodiffusione Rilevazione di fumo ed allarme









Committente: Cazzaniga & Fumagalli srl
via del Peschierone, 14 – Sirtori (LC)

Progetto: Parziale demolizione e ricostruzione di edificio artigianale con intervento di adeguamento ambientale via del Peschierone, 14 Sirtori (LC)

Dati dell'intervento:

Superficie:	1.325 mq
Volume:	2.460 mc
Importo lavori:	450.000,00 €
Impianti:	Idrico – sanitario Riscaldamento Trattamento dell'aria e recupero calore Rilevazione di fumo ed allarme Impianto antincendio





Committente: Ecohouse srl
via Verdi, 6C – 23870 Cernusco L.ne (LC)

Progetto: Costruzione di insediamento residenziale ad alte prestazioni energetiche
Via Leopardi, Burago Molgora (MB)

Dati dell'intervento:

Superficie:	2.500 mq
Volume:	7.400 mc
Importo lavori:	2.500.000,00 €
Impianti:	Idrico – sanitario Riscaldamento con geotermia Trattamento dell'aria e recupero calore Fotovoltaico integrato





Committente: Comune di Giustino
via Presanella n. 26, 38086 Giustino (Tn)

Progetto: Asilo nido

Dati dell'intervento: Superficie: 1000 mq
Volume: 4.500 mc
Importo lavori: 2.100.000,00 €
Impianti: Idrico – sanitario
Riscaldamento
Trattamento dell'aria e recupero calore
Impianto fotovoltaico integrato
Antintrusione
Filodiffusione
Rilevazione di fumo ed allarme





Committente: Trentino Sviluppo spa
via F. Zeni – Rovereto (TN)

Progetto: BIC - Buisness Innovation Center
Pieve di Bono (TN)

Dati dell'intervento: Superficie: 5.900 mq
Volume: 17.700 mc
Importo lavori: 4.000.000,00 €
Impianti: Idrico – sanitario
Riscaldamento
Rilevazione di fumo ed allarme









Committente: Privato

Progetto: Nuovo edificio industriale Medolago (BG)







Committente: Ecohouse srl
via Verdi 6/C, 23870 Cernusco L.ne (LC)

Progetto: Residenza sanitaria assistenziale
Via Ginevrina da Fossano, 20 Cantu' (Co)

Dati dell'intervento:

Superficie:	5.900 mq
Volume:	17.700 mc
Posti letto:	120
Residenze private:	13
Posti auto coperti:	50
Area commerciale:	750 mq
Importo lavori:	6.500.000,00 €
Impianti:	Idrico – sanitario Riscaldamento Trattamento dell'aria e recupero calore Aspirapolvere centralizzato Interfonico e chiamata emergenza Gas medicali - Filodiffusione Rilevazione di fumo ed allarme Fotovoltaico





Committente: Comune di Bagolino
via Parrocchia, 34 – 25072 Bagolino (BS)

Progetto: Realizzazione di un rotatoria sulla Strada Provinciale 237 del Caffaro

Dati dell'intervento: Superficie: 1000 mq
Volume: 4.500 mc
Importo lavori: 2.468.000,00 €

Redazione progetto definitivo







Committente: P.C.M. srl
via Verdi, 6/c - 23870 Cernusco Lombardone (Lc)

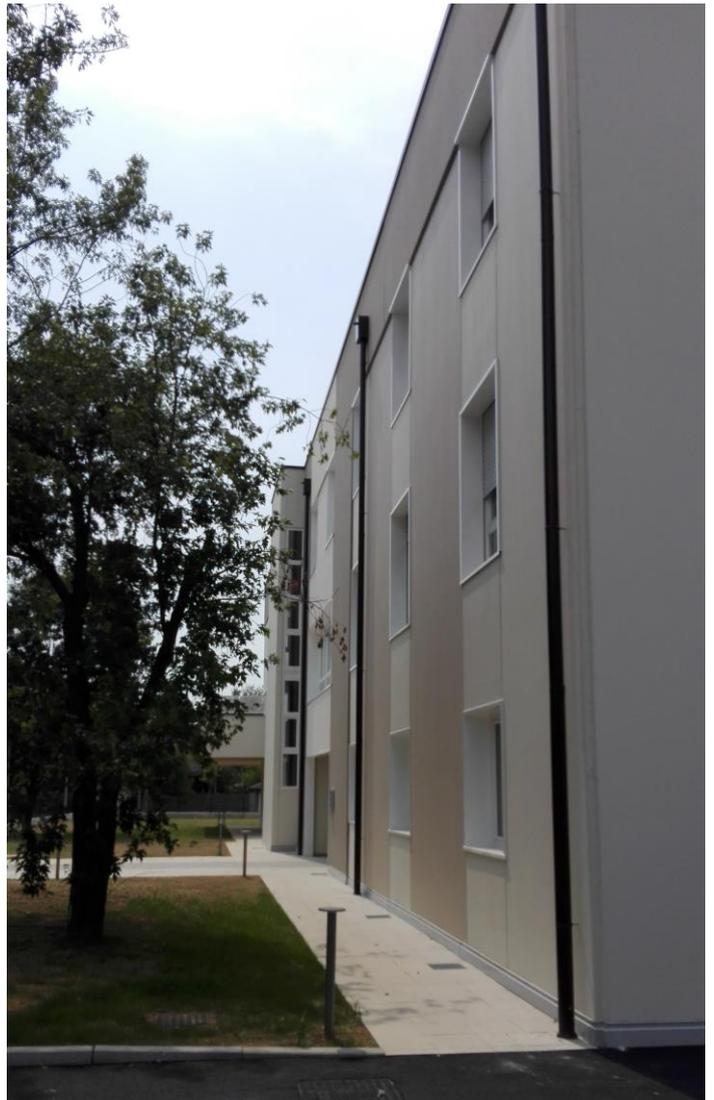
Progetto: Residenza sanitaria assistenziale
via Sesia - via Tevere, 20015 Parabiago (Mi)

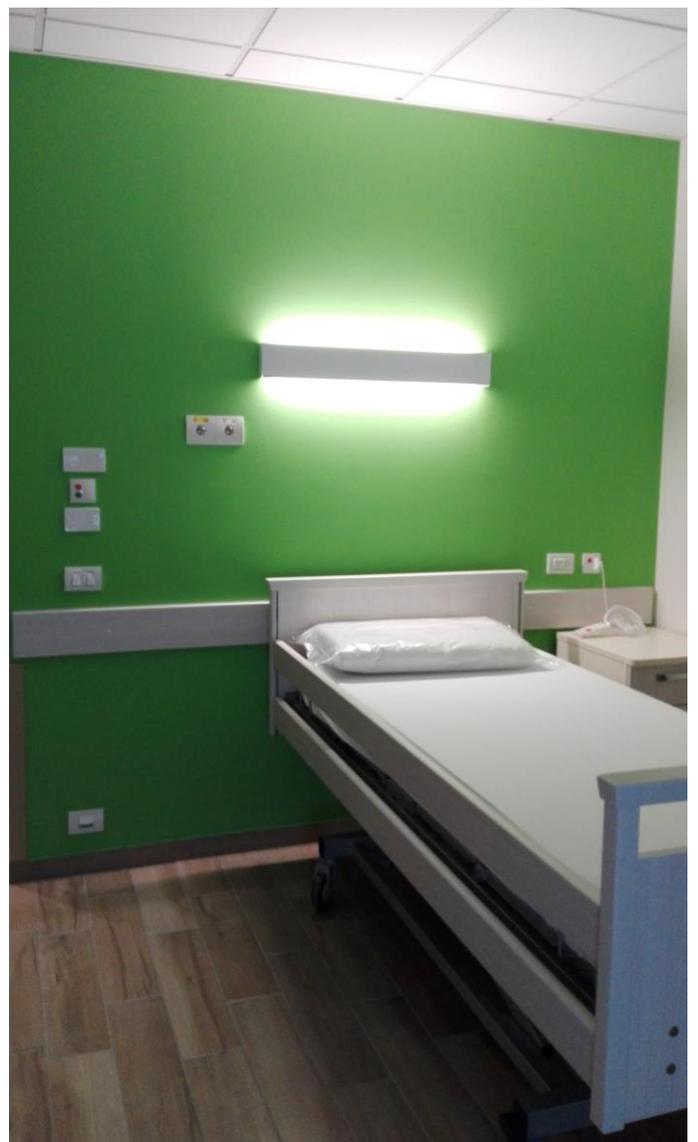
Dati dell'intervento:

Superficie:	5.955 mq
Volume:	17.870 mc
Posti letto:	120
Importo lavori:	7.000.000,00 €
Impianti:	Idrico – sanitario Riscaldamento Trattamento dell'aria e recupero calore Aspirapolvere centralizzato Interfonico e chiamata emergenza Gas medicali - Filodiffusione Rilevazione di fumo ed allarme Fotovoltaico Cogeneratore











Committente: P.C.M. srl
via Verdi, 6/c - 23870 Cernusco Lombardone (Lc)

Progetto: Residenza sanitaria assistenziale
via Navedano – località Cascina Violada Cucciago (Co)

Dati dell'intervento:

Superficie:	6.000 mq
Volume:	18.000 mc
Posti letto:	120
Importo lavori:	7.000.000,00 €
Impianti:	Idrico – sanitario Riscaldamento Trattamento dell'aria e recupero calore Aspirapolvere centralizzato Interfonico e chiamata emergenza Gas medicali - Filodiffusione Rilevazione di fumo ed allarme Fotovoltaico Cogeneratore









Committente: TRENTINO TRE srl
Via Verdi, 6/C 23870 Cernusco L.ne (LC)

Progetto: Realizzazione di due residenze sanitarie assistenziali da 120 e 40 posti letto
Via Vivaldi – Bernareggio (MB)

Dati dell'intervento:

Superficie:	8.500,00 mq
Volume:	27.210,00 mc
Importo lavori:	9.200.000,00 €
Impianti:	Idrico – sanitario Riscaldamento Trattamento dell'aria e recupero calore Impianto fotovoltaico integrato Aspirapolvere centralizzato Interfonico e chiamata emergenza Antintrusione Filodiffusione Rilevazione di fumo ed allarme













Committente: [Comune di Pieve di Bono](#)
[Via Roma, 38085 Pieve di Bono \(TN\)](#)

Progetto: Ampliamento e riqualificazione Scuola Elementare

Dati dell'intervento:

Superficie:	1.800 mq
Volume:	5.700 mc
Importo lavori:	3.100.000,00 €
Impianti:	Idrico – sanitario Riscaldamento Trattamento dell'aria e recupero calore Impianto fotovoltaico integrato Aspirapolvere centralizzato Interfonico e chiamata emergenza Antintrusione Filodiffusione Rilevazione di fumo ed allarme









Committente: TRENTINO SVILUPPO SPA
Via F. Zeni, 8 – Rovereto (TN)

Progetto: Ristrutturazione di edificio in zona industriale a Storo

Dati dell'intervento:

Superficie:	4.250,00 mq
Volume:	5.700 mc
Importo lavori:	1.500.000,00 €
Impianti:	Idrico – sanitario Riscaldamento Rilevazione di fumo ed allarme







Committente: Immobiliare EBG

Via T. Grossi, 31 - Mariano C.se (CO)

Progetto: Parziale nuova costruzione e ristrutturazione interna ed esterna

Anno: 2016 - 2018

Dati dell'intervento:

Superficie:	5.200,00 mq
Volume:	28.000,00 mc
Importo lavori:	280.000,00 €
Impianti:	Idrico – sanitario Riscaldamento





Committente: GGT Trasformazioni srl
Via Mozzanica, 2 - Santa Maria Hoe' (LC)

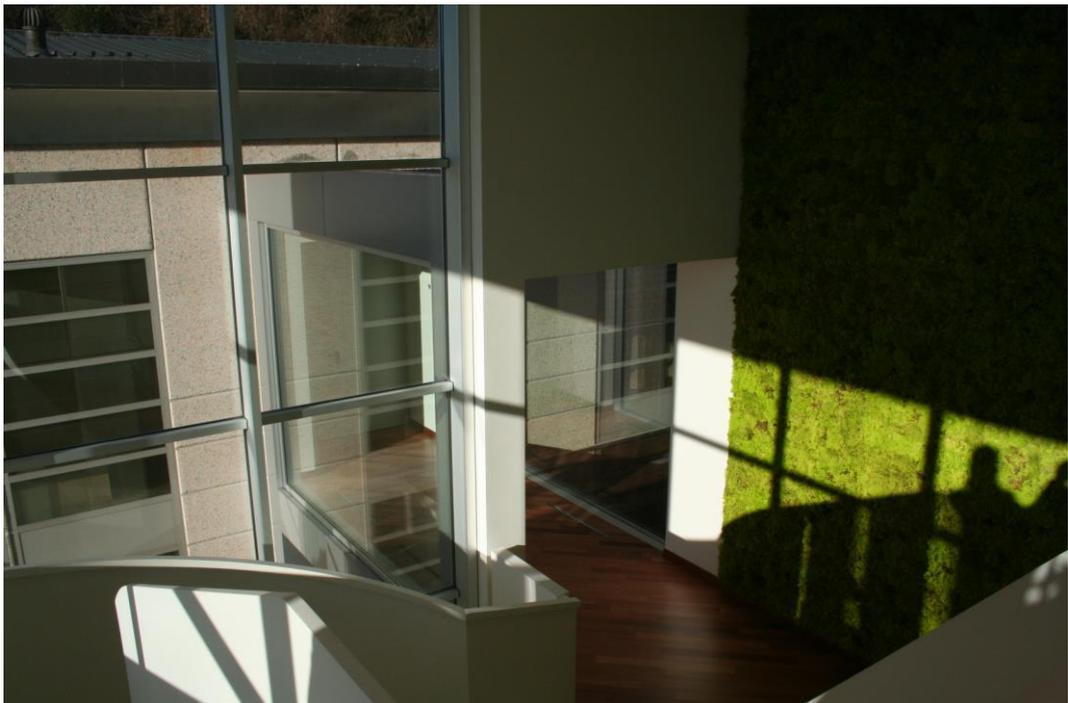
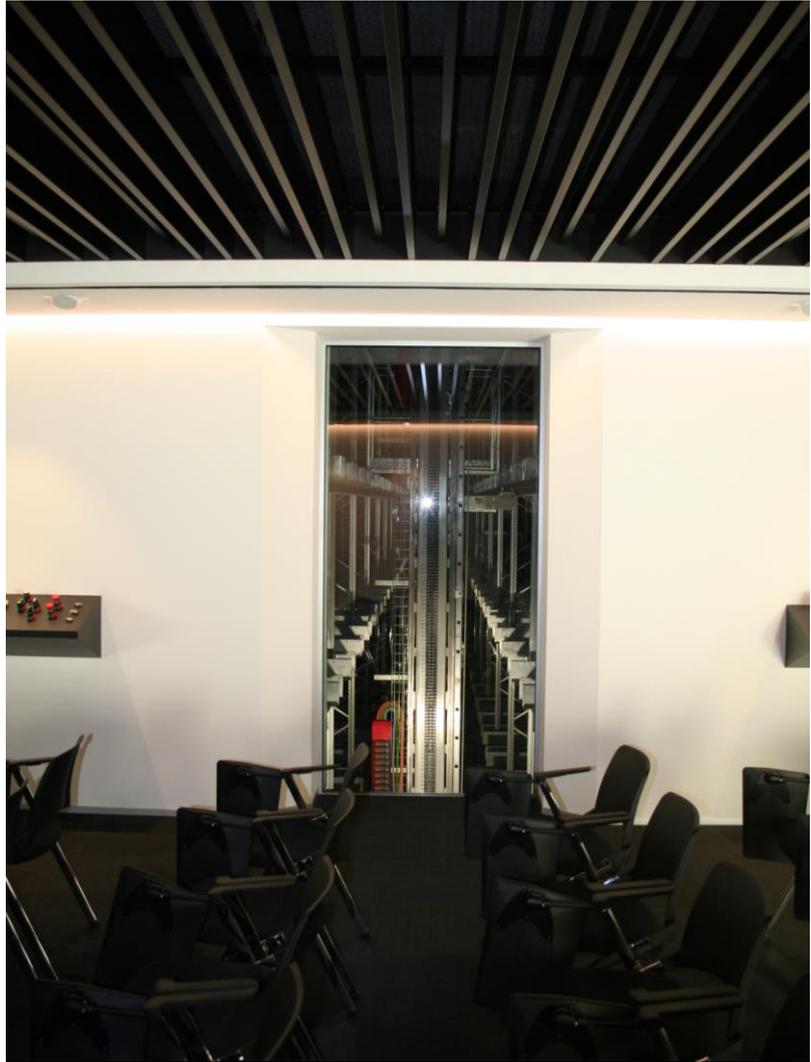
Progetto: Demolizione e ricostruzione di fabbricato industriale per formazione di magazzino automatizzato

Dati dell'intervento:

Superficie:	2.660,00 mq
Volume:	9.300 mc
Importo lavori:	2.000.000,00 €
Impianti:	Idrico – sanitario Riscaldamento Rilevazione di fumo ed allarme Magazzino meccanizzato

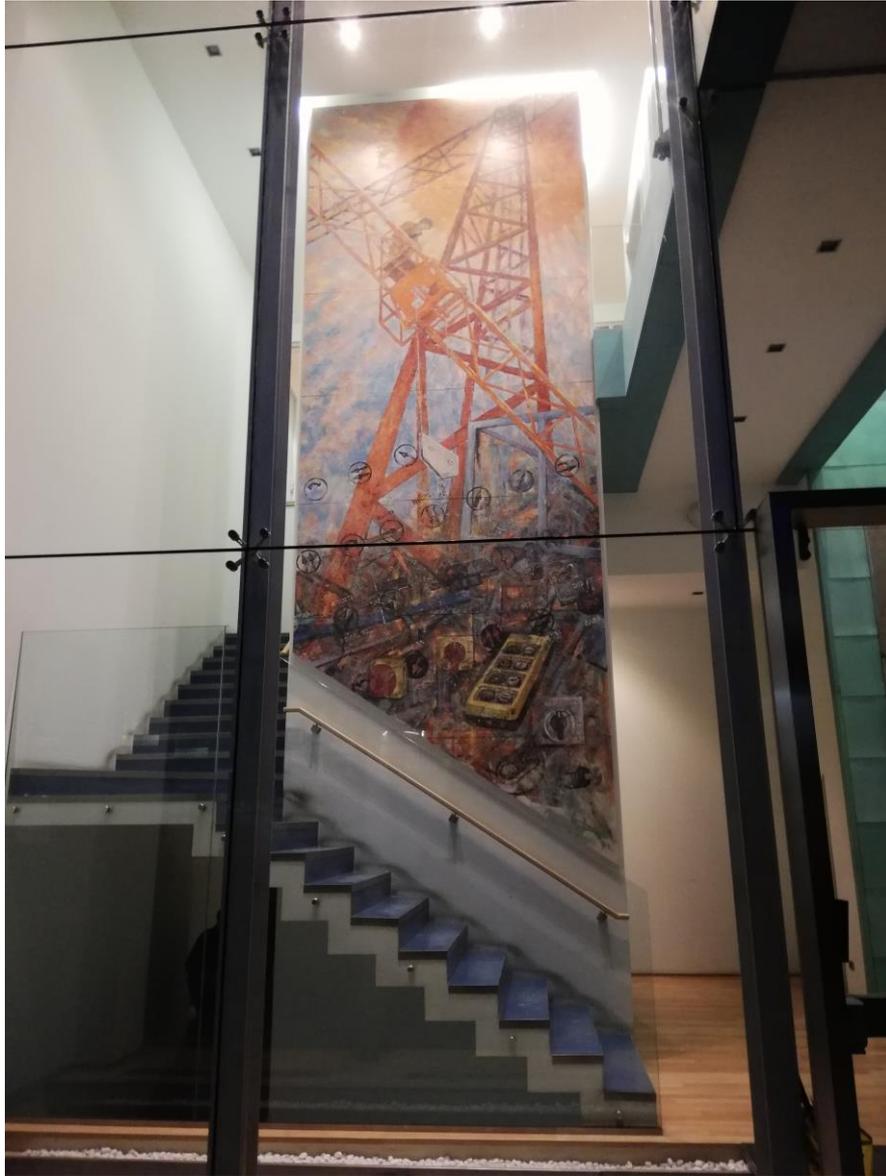












Lo studio si occupa inoltre della progettazione di impianti elettrici, idro-termosanitari, meccanici, fotovoltaici, recupero calore.

Di seguito le centrali recentemente realizzate









ELENCO DELLE PRINCIPALI RECENTI OPERE ESEGUITE

Comune di Storo (TN)	Realizzazione di marciapiedi, passeggiata a fiume ed arredo urbano in zona Conventino a Lodrone (TN)	620.000,00
Trentino Legno s.p.a.	Realizzazione di complesso industriale per la produzione di travi in legno lamellare	1.000.000,00
Gruppo Artigiani "ex Filatura Trentina" a Storo	Ristrutturazione complesso produttivo per insediamento di unità artigianali; lavori edili, impianti tecnologici e Lay-out produttivi	450.000,00
Montfin s.r.l (LC)	Restauro villa XVIII secolo Lecco	1.500.000,00
Okada Europe s.r.l. Merate (LC)	Progettazione di impianti per il compostaggio della biomassa di deiezioni animali d'allevamento, scarti industria alimentari e conserviera, frazioni di rifiuti solidi urbani realizzati in Europa e Sud America	/
Comune di Storo (TN)	Nuova strada di collegamento tra la zona artigianale di Darzo e l'abitato di Lodrone	650.000,00
Comune di Storo (TN)	Sdoppiamento della fognatura mista dell'abitato di Darzo 1°, 2° e 3° stralcio	1.250.000,00
Fumagalli Lomagna (LC)	Costruzione di residenze private a Lomagna (MI)	820.000,00
Comune di Merate (LC)	Impianto elettrico, riscaldamento, idrico sanitario ed antincendio per la nuova scuola Materna a Sartirana	210.000,00
Comune di Senna Lodigiana (LO)	Progetto di coltivazione e sfruttamento cava di sabbia e studio di ripristino ambientale	/
Trentino Sviluppo s.p.a. Rovereto (TN)	Realizzazione del nuovo centro produttivo "BIC" nel Comune di Pieve di Bono (TN)	4.950.000,00
Tricot Chic s.r.l.	Progetto di punti vendita realizzati a Shenzhen (Cina), Dubai (Emirati Arabi), Kuwait City	/
Comune di Montorfano (CO)	Progetto generale per la sistemazione della rete idrica; D.L. 1° Lotto acquedotto comunale	670.000,00
Sapes s.p.a. Carcano s.p.a.	Realizzazione di nuovo complesso produttivo nel Comune di Condino (TN)	1.300.000,00
Trentino Immobiliare s.r.l.	Palazzina residenziale in via Verdi e piano di lottizzazione in via Fermi a Lomagna	3.300.000,00
Committenza privata	P.L. industriale a Robbiate (LC)	3.800.000,00
Defim s.r.l. Civate (LC)	Complesso industriale in Alzate Brianza (CO)	1.600.000,00
Nuova Curno s.r.l. (LC)	Lottizzazione residenziale in Paderno d'Adda	2.600.000,00
Costruzioni Edili C. & C. s.r.l.	Costruzione di edifici residenziali nei Comuni di Villa d'Adda e Carvico (BG)	1.350.000,00

Impresa Limonta Carvico	Lottizzazione industriale a Medolago (BG)	3.700.000,00
Committenza Privata	Progetto di P.L. loc. Castagnuda di Bagolino (BS)	1.300.000,00
IBM Semea s.p.a.	Progetto e direzione dei lavori di impianti elettrici degli stabilimenti di Segrate, Basiano, Vimercate. Nuovi layout produttivi e direzionale per l'impianto di Vimercate	4.700.000,00
Giemme s.p.a. Lomagna	Nuovo impianto produttivo componenti elettronici in via Piave a Lomagna (LC)	870.000,00
LCS s.p.a. Merate	Progetto di impianti tecnologici in stabilimento per la produzione di carte speciali sito in Merate (LC)	800.000,00
Gabogas 2 s.r.l.	Ampliamento complesso produttivo in Z.I. di Storo (TN)	1.300.000,00
Giovenzana s.p.a.	Ristrutturazione ampliamento del complesso produttivo di Santa Maria Hoè (LC)	4.800.000,00
Servizio Strade P.A.T.	Studio valutazione di impatto ambientale e progetto di massima per la circonvallazione di Pinzolo (TN)	55.000.000,00
Comune di Pieve di Bono	Progetto esecutivo per la messa in sicurezza della strada di Por in seguito a fenomeni di franamento in C.C. Strada e Creto (TN)	315.000,00
Trentino s.r.l.	Realizzazione di complessi residenziali nel Comune di Osnago (LC)	5.000.000,00
TN Building s.r.l.	Realizzazione di complesso commerciale nel Comune di Osnago (LC)	3.000.000,00
Trentino Sviluppo s.p.a. Rovereto (TN)	Ristrutturazione di edificio in zona industriale p.ed. 1045 nel Comune di Storo (TN)	1.500.000,00
Comune di Bagolino (BS)	Intervento per la realizzazione di una rotatoria al km 55.800 della Strada Provinciale 237 del Caffaro in prossimità del confine tra le province di Trento e Brescia	2.500.000,00
Sanika s.r.l.	Ristrutturazione di complessi di capannoni in zona industriale nel Comune di Storo (TN)	1.000.000,00
Trentino Tre s.r.l.	Realizzazione di nuova RSA da 160 Posti Letto a Settimo Torinese (TO)	9.000.000,00
Sapes S.p.A	Interventi di ristrutturazione dello stabilimento di Condino (TN)	800.000,00
Mollificio Bergamasco s.r.l.	Realizzazione di nuovo stabilimento produttivo a Carvico (BG)	8.000.000,00

CFP Veronesi (TN)	Ristrutturazione Ex Studentato Rosminiano e realizzazione di nuova sede del liceo Steam International a Rovereto (TN)	1.500.000,00
Comune di Bagolino (BS)	Realizzazione di rotatorie presso l'abitato di Bagolino	1.100.000,00
Impresa Limonta (BG)	Carvico, Cascina Careccia (CO) intervento residenziale in PA	1.000.000,00
Consorzio M.F. di Storo, Condino e Brione (TN)	Realizzazione acquedotto irriguo Sorino	350.000,00
Trentino Tre s.r.l.	Realizzazione nuova RSA Cornaredo da 110 Posti Letto in via Adamello	7.500.000,00

Revisione lavori a marzo 24

Storo, Cernusco L.ne, Settembre 2024

Quattro & Partners s.r.l.