

**CONFRONTO CONCORRENZIALE MEDIANTE GARA TELEMATICA PER  
L’AFFIDAMENTO A COTTIMO FIDUCIARIO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA  
E DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLA CIMINIERA ESISTENTE  
NELL’AREA EX MANIFATTURA TABACCHI DI ROVERETO (TN).  
CODICE CIG: 8360971B87  
CODICE CUP: C78J20000810003**

**Verbale delle operazioni di gara  
Verifica della completezza e della regolarità formale e sostanziale della documentazione  
prodotta dai concorrenti e valutazione delle offerte.**

Il giorno 08 luglio 2020 è stata bandita da Sergio Anzelini, Presidente di Trentino Sviluppo S.p.A., la gara telematica sul Sistema Informatico ME-PAT, di cui all’art. 23, comma 6, del D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento:

**Importo complessivo di appalto:** Euro 392.610,62.-, di cui Euro 380.402,38.- per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 12.208,24.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; costo della manodopera: Euro 76.597,35.-.

**Termine di scadenza delle offerte:** 07 agosto 2020 ore 12.00.

**Modalità di aggiudicazione:** ai sensi dell’art. 16, comma 3 della L.P. n. 2/2016, dell’art. 40 comma 1 della L.P. 26/93 e dell’art. 63 del Regolamento di attuazione della L.P. 26/93.

Trentino Sviluppo S.p.A., ha provveduto a trasmettere l’invito alla procedura negoziata telematica alle imprese di seguito elencate:

<b>Denominazione</b>	<b>Cod. Fiscale</b>	<b>Indirizzo</b>
BAGOZZI S.A.S. DI DANILO BAGOZZI & C.	01311900227	Via Cavallo, 2 – 38062 Arco (TN)
BETTEGA ENNIO S.R.L.	01203880222	Loc. Casa Bianca, 15 – 38050 Imer (TN)
CAMU S.R.L.	00160080222	Via Linfano, 2 – 38062 Arco (TN)
CARPENTERIA GIUDICARIESE DI MARINI NARCISO & C. S.A.S.	00412120222	Zona Artigianale, 4 – 38089 Storo (TN)
CARPENTERIA LELLI S.R.L.	02145100224	Via Prati 56, - 38057 Pergine Valsugana (TN)
FRATELLI GALLI S.R.L.	00338760226	Via Fornaci, 6 – 38068 Rovereto (TN)
GIOVANNINI COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	02485980227	Via del Teroldego, 30 – 38016 Mezzocorona (TN)
LARENTIS LORENZ S.R.L.	01790870222	Via Linz, 41 – 38121 Trento
METAL MC S.R.L.	02200990220	Via del Teroldego 1/O – 38016 Mezzocorona (TN)
METAL WORKING S.R.L.	02064370220	Viale Dante, 300 – 38057 Pergine Valsugana (TN)

METALCARPENTERIE DALFOVO S.R.L.	01336520224	Via della Rupe, 31 – 38017 Mezzolombardo (TN)
OFFICINA FILIPPI S.R.L.	01153600224	Via di Coltura, 39 – 38123 Trento

Decorso il termine di scadenza offerte, il banditore ha delegato, tramite apposita funzionalità prevista sul Sistema Mercurio, il Direttore dell'Area Acquisti e Gare di Trentino Sviluppo S.p.A., Alessandra Cimolino, in qualità di Presidente del seggio di Gara, a procedere con l'apertura della documentazione dei concorrenti che hanno presentato la propria offerta.

A causa della attuale emergenza dovuta alla diffusione della pandemia da COVID-19 il seggio di Gara si riunisce in modalità remota utilizzando il sistema aziendale di videoconferenza Starleaf.

Alle ore 14:15 del giorno 07 agosto 2020 il Direttore dell'Area Acquisti e Gare di Trentino Sviluppo S.p.A., dott.ssa Alessandra Cimolino, in qualità di Presidente del seggio di Gara, dichiara aperta la seduta per la verifica della documentazione.

All'apertura dell'offerta sono presenti da remoto in qualità di testimoni Fabia Tomaselli e Massimo Ziggiotto.

Alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
FRATELLI GALLI S.R.L.	3000311188	Offerta presentata	24.07.2020 14:36:12
METAL MC S.R.L.	3000313517	Offerta presentata	06.08.2020 11:56:43
CARPENTERIA LELLI S.R.L.	3000313671	Offerta presentata	07.08.2020 09:57:33
BETTEGA ENNIO S.R.L.	3000313648	Offerta presentata	07.08.2020 11:34:17
METALCARPENTERIE DALFOVO S.R.L.	3000313717	Offerta presentata	07.08.2020 10:05:17
CARPENTERIA GIUDICARIESE DI MARINI NARCISO & C. S.A.S.	3000313583	Offerta presentata	07.08.2020 10:22:32
GIOVANNINI COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	3000311905	Offerta presentata	07.08.2020 11:35:47

Risulta inoltre pervenuta comunicazione di rinuncia all'appalto da parte della ditta Officina Filippi S.r.l..

Il Presidente del seggio di gara sopra individuato, con l'assistenza dei testimoni, procede quindi, a norma dell'art. dell'art. 4 della LP 2/2020, ad aprire i documenti amministrativi presentati dai 7 (sette) concorrenti e a verificarne la completezza e la regolarità, limitatamente alla forma di partecipazione e all'eventuale ricorso all'avvalimento, in particolare;

- procede a esaminare il contenuto dell'"Allegato amministrativo" del concorrente **FRATELLI GALLI S.R.L.** al fine di verificarne la completezza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dalla lettera invito, fermo restando quanto previsto dall'art. 4 della LP

2/2020 e s.m., dando atto che la documentazione risulta conforme a quanto richiesto dalla stessa rilevando che:

- ✓ il concorrente dichiara di partecipare come impresa singola e di voler subappaltare parte del contratto a terzi;
- procede a esaminare il contenuto dell'”Allegato amministrativo” del concorrente **METAL MC S.R.L.** al fine di verificarne la completezza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dalla lettera invito, fermo restando quanto previsto dall'art. 4 della LP 2/2020 e s.m., dando atto che la documentazione risulta conforme a quanto richiesto dalla stessa rilevando che:
  - ✓ il concorrente dichiara di partecipare come impresa singola e di voler subappaltare parte del contratto a terzi;
- procede a esaminare il contenuto dell'”Allegato amministrativo” del concorrente **CARPENTERIA LELLI S.R.L.** al fine di verificarne la completezza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dalla lettera invito, fermo restando quanto previsto dall'art. 4 della LP 2/2020 e s.m., dando atto che la documentazione risulta conforme a quanto richiesto dalla stessa rilevando che:
  - ✓ il concorrente dichiara di partecipare in raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo verticale con l'impresa MICRON S.R.L.;
  - ✓ entrambe le imprese costituenti l'R.T.I. dichiarano di voler subappaltare parte del contratto a terzi;
- procede a esaminare il contenuto dell'”Allegato amministrativo” del concorrente **BETTEGA ENNIO S.R.L.** al fine di verificarne la completezza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dalla lettera invito, fermo restando quanto previsto dall'art. 4 della LP 2/2020 e s.m., dando atto che la documentazione risulta conforme a quanto richiesto dalla stessa rilevando che:
  - ✓ il concorrente dichiara di partecipare come impresa singola e di voler subappaltare parte del contratto a terzi;
- procede a esaminare il contenuto dell'”Allegato amministrativo” del concorrente **METALCARPENTERIE DALFOVO S.R.L.** al fine di verificarne la completezza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dalla lettera invito, fermo restando quanto previsto dall'art. 4 della LP 2/2020 e s.m., dando atto che la documentazione risulta conforme a quanto richiesto dalla stessa rilevando che:
  - ✓ il concorrente dichiara di partecipare come impresa singola e di voler subappaltare parte del contratto a terzi;
- procede a esaminare il contenuto dell'”Allegato amministrativo” del concorrente **CARPENTERIA GIUDICARIESE DI MARINI NARCISO & C. S.A.S.** al fine di verificarne la completezza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dalla lettera invito, fermo restando quanto previsto dall'art. 4 della LP 2/2020 e s.m., dando atto che la documentazione risulta conforme a quanto richiesto dalla stessa rilevando che:
  - ✓ il concorrente dichiara di partecipare come impresa singola e di voler subappaltare parte del contratto a terzi;
- procede a esaminare il contenuto dell'”Allegato amministrativo” del concorrente **GIOVANNINI COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.** al fine di verificarne la completezza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dalla lettera invito, fermo restando quanto previsto dall'art. 4 della LP 2/2020 e s.m., dando atto che la documentazione risulta conforme a quanto richiesto dalla stessa rilevando che:

- ✓ il concorrente dichiara di partecipare come impresa singola e di voler subappaltare parte del contratto a terzi.

Il Presidente del seggio di gara dichiara pertanto l'ammissione alla fase successiva di gara dei concorrenti.

Il Presidente del seggio di gara provvede all'apertura della documentazione economica di ogni concorrente ammesso alla fase successiva della procedura, al fine di verificarne la completezza e regolarità, come da cronologia di seguito riportata:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
FRATELLI GALLI S.R.L.	3000311190	Apertura busta amministrativa	07.08.2020 14:19:59
		Apertura busta economica	07.08.2020 14:31:15
METAL MC S.R.L.	3000313520	Apertura busta amministrativa	07.08.2020 14:21:22
		Apertura busta economica	07.08.2020 14:32:58
CARPENTERIA LELLI S.R.L.	3000313687	Apertura busta amministrativa	07.08.2020 14:22:27
		Apertura busta economica	07.08.2020 14:35:59
BETTEGA ENNIO S.R.L.	3000313718	Apertura busta amministrativa	07.08.2020 14:25:32
		Apertura busta economica	07.08.2020 14:37:46
METALCARPENTERIE DALFOVO S.R.L.	3000313719	Apertura busta amministrativa	07.08.2020 14:27:38
		Apertura busta economica	07.08.2020 14:39:36
CARPENTERIA GIUDICARIESE DI MARINI NARCISO & C. S.A.S.	3000313733	Apertura busta amministrativa	07.08.2020 14:28:26
		Apertura busta economica	07.08.2020 14:40:51
GIOVANNINI COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	3000313748	Apertura busta amministrativa	07.08.2020 14:29:31
		Apertura busta economica	07.08.2020 14:42:10

Il Presidente del seggio di gara procede:

- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera invito, ordinando le offerte in ordine crescente di ribasso;
- ai sensi dell'art. 40, comma 1 della L.P. 26/93, a procedere alla valutazione delle offerte anomale ed alla loro esclusione. In particolare le modalità per giungere alla determinazione dell'anomalia sono dettate dall'art. 63 comma 1, 2, 3 e 4 del regolamento di attuazione della L.P. 10 settembre 1993, n. 26, secondo il seguente schema:

CONFRONTO CONCORRENZIALE DI DATA 07 AGOSTO 2020 PER L'AFFIDAMENTO A COTTIMO FIDUCIARIO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLA CIMINIERA ESISTENTE NELL'AREA EX MANIFATTURA TABACCHI DI ROVERETO (TN).

IMPORTO COMPLESSIVO DI APPALTO	<b>€ 392.610,62</b>
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	<b>€ 380.402,38</b>
ONERI DELLA SICUREZZA	<b>€ 12.208,24</b>

NOME	Percentuale di ribasso	
BETTEGA ENNIO S.R.L.	2,990%	
GIOVANNINI COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	3,949%	
<b>FRATELLI GALLI S.R.L.</b>	<b>7,671%</b>	<b>aggiudicataria</b>
METALCARPENTERIE DALFOVO S.R.L.	7,772%	anomala
CARPENTERIA GIUDICARIESE DI MARINI NARCISO & C. S.A.S.	7,822%	anomala
METAL MC S.R.L.	9,721%	anomala
CARPENTERIA LELLI S.R.L.	14,088%	anomala

Numero offerte	<b>7</b>
<b>Percentuale media aritmetica:</b>	<b>7,716%</b>
<b>media aritmetica + 10 punti</b>	<b>17,716%</b>
<b>media aritmetica - 10 punti</b>	<b>-2,284%</b>
<b>Percentuale media aritmetica definitiva:</b>	<b>7,716%</b>

Il Presidente del seggio di gara dichiara chiusa la seduta alle ore 14:50, disponendo che sia trasmessa l'offerta del concorrente FRATELLI GALLI S.R.L. risultato primo in graduatoria al responsabile unico del procedimento al fine di verificare la congruità dei costi della manodopera indicati.

Rovereto, 07 agosto 2020

Area Acquisti e Gare  
Il Direttore  
Alessandra Cimolino  
(documento firmato digitalmente)