

INFORMAZIONI PERSONALI Alessio Villotti

POSIZIONE RICOPERTA Socio dello "Studio Tecnico Associato A e F"
Libero professionista – Iscrizione Collegio Periti Industriali di Trento al nr. 2122

TITOLO DI STUDIO Perito Industriale capotecnico specializzazione Edilizia

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

Dal 1° gennaio 2019 sono entrato a far parte dello Studio tecnico Associato A e F di Segonzano come socio dell'Ing Fassan Ermanno.

Dal 2008 al 2018 ho svolto l'attività professionale di Perito Industriale Edile come libero professionista, inizialmente svolgendo l'attività mantenendo prevalentemente la collaborazione con lo Studio Tecnico Associato A e F (i cui titolari erano Ing Fassan Ermanno e Geom Giovanni Andreatta) ed instaurando altre collaborazioni con liberi professionisti ed imprese del settore edile e stradale operanti in Provincia di Trento.

Nel corso del 2014 ho iniziato una collaborazione, che ancora oggi continua, con il Geom. Santuari Simone di Grumes (TN) con il quale ho collaborato a redigere vari accatastamenti, frazionamenti e divisioni materiali, nonché esecuzione di rilievi topografici per la stesura di progetti o altre pratiche edilizie.

Progettazione e la direzione lavori di opere pubbliche e private quali:

- ✓ Ristrutturazione p.ed 504 pm 5-6 C.C. Segonzano, progettazione, direzione lavori e Coordinatore per la Sicurezza;
- ✓ Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione lavori di "Rifacimento impianto illuminazione pubblica" per il Comune di Lona Lases;
- ✓ "Lavori di ripristino della pavimentazione in porfido in via Rione del Borgo, Piazza Alpina e via capitano D.Santuari nel centro storico di Montesover" per il Comune di Sover;
- ✓ "Sistemazione pavimentazione strada agricola Canevete – Porcion - Spinacè" per il Comune di Albiano;
- ✓ Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione lavori di "Ristrutturazione ped 142/1 e della PM 1 della ped 142/2 e sostituzione del tetto della p.ed. 129 c.c. Grauno"
- ✓ Frazionamento per la "Permuta tra parte della p.f. 1230 c.c. Segonzano di proprietà privata e parte delle pp.ff. 5462/1,1229 e 1231 c.c. Segonzano di proprietà comunale" per conto del Comune di Segonzano;
- ✓ "Sistemazione strada forestale Monte Gaggio – Dossalt" per il Comune di Albiano;
- ✓ "Intervento di riqualificazione centro storico di Stedro Centro" per il Comune di Segonzano;
- ✓ "Intervento di riqualificazione centro storico di Gresta alta area Fontana e canonica" per il Comune di Segonzano;
- ✓ Ristrutturazione unità abitativa p ed 82 pm 1 C.C. Segonzano;
- ✓ Frazionamento per la "Realizzazione nuova pista forestale in località Vedese' in C.C. Grauno" per conto del Comune di Grauno;
- ✓ Manutenzione straordinaria tettoia in p. ed. 1064 C.C. Segonzano
- ✓ Restauro baita d'alpeggio in p. ed. 592/4 C.C. Segonzano loc. Venticcia;
- ✓ Ristrutturazione p. ed 1044 c.c. Segonzano;
- ✓ Cambio destinazione d'uso p. ed 823 pm1 C.C. Segonzano con variazione accatastamento;
- ✓ Variazione accatastamento p. ed 783/1 sub 8 in c.c. Segonzano;

- ✓ Lavori ristrutturazione p. ed 460/2 c.c. Segonzano;
- ✓ Lavori di sistemazione esterna, ristrutturazione interna ed ampliamento della baita comunale sita in loc. Venticcia C.C. Segonzano; (committente Comune di Segonzano)
- ✓ Lavori di rifacimento copertura e sistemazione sottotetto p. ed 167 c.c. Segonzano;
- ✓ Lavori di realizzazione legnaia di pertinenza p. ed 1044 c.c. Segonzano;
- ✓ Restauro baita d'alpeggio in p.f. 3983/22 C.C. Segonzano località Cisa;
- ✓ Sistemazione terreno in p.f. 3067/2 C.C. Segonzano;
- ✓ Sistemazioni esterne in p.ed 1099 C.C Segonzano
- ✓ Progetto per la "Riqualificazione area adiacente l'info point p.f. 1794 C.C. Grumes" (committente Comune di Grumes)

Collaborazioni all'interno dello Studio tecnico associato A e F dal 2008 al 2018:

- ✓ Redazione di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva di edifici civili, industriali e commerciali sotto la supervisione dei titolari dello studio;
- ✓ Redazione di frazionamenti catastali ;
- ✓ Redazione di pratiche per l'accatastamento degli edifici;
- ✓ Redazione di rilievi topografici per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva,
- ✓ Assistenza alla Direzione Lavori con redazione della contabilità lavori;
- ✓ Assistenza alla redazione di Piani di Sicurezza e Coordinamento e assistenza alla fase di Coordinamento in cantiere sotto la supervisione dei titolari dello studio all'interno di commesse di enti pubblici e di privati;

Inoltre ho eseguito vari rilievi topografici, frazionamenti e accatastamenti per conto di altri tecnici, ditte edili o società di ingegneria, ed ho ricevuto incarichi da privati o da enti pubblici in prima persona.

- ✓ Rilievo topografico per la realizzazione della pista ciclabile della valle di Cembra, tratto Gaggio-Val Pradicella assieme al per ind Savoi Fabio;
- ✓ Frazionamento per creazione nuova particella edificiale in p.f. 2662/4 c.c. Giovo;
- ✓ Rilievi topografici vari nei comuni di Giovo, Faver, Faedo e Lisignago per conto dell'ing. Michelin Gianni;
- ✓ Rilievi topografici per ristrutturazione di un edificio nel centro storico di Lavis per conto dell'Arch. Calliari Gianpaolo;
- ✓ Rilievi topografici e frazionamenti vari nei comuni di Faver, Cembra e Lisignago per conto del Per. Ind. Tabarelli Gabriele;
- ✓ Rilievo topografico e picchettamento presso cantiere ditta In Edil snc, in c.c. Levico per la costruzione della nuova piazza della chiesa, in particolare per la posa della nuova scalinata in pietra;
- ✓ Rilievi topografici per la stesura della contabilità di lavori pubblici per conto della ditta Arredo urbano srl di Segonzano;
- ✓ Rilievi topografici per la stesura della contabilità di lavori pubblici per conto del'Ing. Michelin Gianni, cantiere della nuova strada area artigianale Portegnach nel comune di Faver, ditta In Edil snc;
- ✓ Rilievo topografico per la ristrutturazione di un edificio nel comune di Bosentino (TN) per conto della ditta Lore noleggi s.a.s.di Franch Stefano e C. di Giovo (TN);
- ✓ Lavori di sistemazione esterna, ristrutturazione interna ed ampliamento della baita comunale sita in loc. Venticcia C.C. Segonzano, frazionamenti e accatastamento nuova p.ed; (committente Comune di Segonzano);
- ✓ Rilievo topografico in C.C. Sanzero per conto di Zephir srl di Pergine Valsugana per la realizzazione di un edificio di civile abitazione;
- ✓ Rilievo topografico in C.C. Castagne località Valcanover di Pergine Valsugana per conto della società Zephir srl al fine di eseguire opere di sistemazione e ampliamento del locale Albergo-Ristorante Valcanover;

- ✓ Rilievo in C.C. Besenello per redazione frazionamento e variazione accatastamento per conto della società Armalam srl di Pergine Valsugana;
- ✓ Frazionamento, accatastamento e divisione materiale in C.C. Bedollo ped 1136 per sistemazione pratica catastale e tavolare;
- ✓ Frazionamento in p.f. 5628/2 C.C. Bedollo per realizzazione nuovo edificio;
- ✓ Frazionamento in p.ed. 841 C.C. Cembra per regolarizzazione mappa catastale;
- ✓ Divisione materiale e variazione accatastamento in ped 521 C.C. Capriana;

Perizie di Stima

- ✓ Stesura di una perizia di stima al fine del calcolo del valore di un asse ereditario per lo scopo di sostenere una causa legale;
- ✓ Stesura di una perizia di stima al fine del calcolo del valore di un appartamento in C.C. Mezzolombardo;
- ✓ Stesura di una perizia di stima preliminare al fine del calcolo del valore di un asse ereditario per la divisione fra le parti composta da varie PT in C.C. Segonzano e Sevigiano;

Nel giugno 2004 ho iniziato il praticantato presso lo **Studio Tecnico Associato A. e F.** del Geom. Andreatta Giovanni e dell'Ing. Fassan Ermanno a Segonzano (TN). All'interno dello studio tecnico ho seguito lo sviluppo di molteplici tipologie di interventi e pratiche edilizie, in particolare:

- ✓ Redazione di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva di edifici civili, industriali e commerciali sotto la supervisione dei titolari dello studio;
- ✓ Redazione di frazionamenti;
- ✓ Redazione di pratiche per l'accatastamento degli edifici;
- ✓ Redazione di rilievi topografici, progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, assistenza alla Direzione Lavori con redazione della contabilità lavori, assistenza alla redazione di Piani di Sicurezza e Coordinamento e assistenza alla fase di Coordinamento in cantiere sotto la supervisione dei titolari dello studio all'interno di commesse di enti pubblici.

Nel giugno del 2003 ho svolto un anno come ausiliario volontario nell'**Arma dei Carabinieri**;

Durante l'estate 2001 ho svolto un tirocinio della durata di tre mesi presso la ditta **A&T MULTIMEDIA s.r.l.** con sede a Lavis;

Di seguito sono stato assunto dall'azienda A&T MULTIMEDIA s.r.l. come disegnatore tecnico e responsabile dei cantieri; Le mie mansioni erano quelle di progettista di spazi destinati ad uffici e altri luoghi legati alle commesse di enti pubblici o privati assunte dall'azienda (quali teatri, sale riunioni, auditorium, ecc.); Nei cantieri seguiti dalla ditta ricoprovo la figura di responsabile tecnico per conto dell'azienda con mansioni di gestione di preventivi, subappalti di lavorazioni ad altre ditte, verifica e tenuta della contabilità interna;

*Di seguito si elencano le principali **commesse pubbliche dello Studio Tecnico associato A e F di Segonzano, a cui ho collaborato** nel corso degli anni:*

- ✓ Direzione lavori per "Sistemazione parco giochi nel comune di Sover (TN)";
- ✓ Lavori di sistemazione e rifacimento marciapiede in via Lunga a Daiano (TN);
- ✓ Viabilità strada "Spiazola" nel comune di Spormaggiore (TN);
- ✓ Realizzazione di una passerella pedonale sul torrente Avisio presso le località "Molini" nel comune di Sover (TN) e "La Rio" nel comune di Grumes (TN);
- ✓ Nuovo marciapiede parte ovest abitato di Daiano (TN);
- ✓ Rifacimento acquedotto in loc. "Ganzaie" nel comune di Daiano (TN);
- ✓ Realizzazione nuova RSU presso maso Sveseri nel comune di Sover (TN);
- ✓ Progetto di Ristrutturazione Scuola Materna di Segonzano (TN);
- ✓ Lavori di sistemazione generale del campo polivalente antistante la scuola elementare e media di Segonzano (TN);

- ✓ *Progetto costruzione nuovo marciapiede a servizio della strada comunale "Stedro - Luch" nel comune di Segonzano (TN);*
- ✓ *Sistemazione ambientale in loc. "Caodevilla" nel comune di Capriana (TN);*
- ✓ *Lavori di risanamento Ponte Rio Stava sulla S.P. 215 di Pampeago;*
- ✓ *Sentiero panoramico delle Piramidi di Segonzano (TN);*
- ✓ *Lavori di rifacimento collettori fognari principali nelle frazioni di Sabion, Stedro, Luch, Scancio e Saletto nel comune di Segonzano (TN);*
- ✓ *Lavori per nuova fognatura e acquedotto nella frazione di Sevignano, nel comune di Segonzano (TN);*
- ✓ *Esecuzione di rilievi topografici e stesura della contabilità per il calcolo dei volumi di scavo, presso la cava di porfido del comune di Capriana (TN) per gli anni: 2005 - 2006 – 2007 – 2008 – 2009 – 2010 – 2011 – 2012;*

- ✓ *Rilievo topografico per l'esecuzione dei lavori di bonifica agraria in C.C. Grumes presso maso Rella e maso Mandrug per conto dell'azienda agricola Pojer e Sandri di Faedo;*
- ✓ *Rilievo e progetto preliminare ristrutturazione Municipio di Valda (TN);*
- ✓ *Lavori di costruzione nuovo parcheggio-garage comunale nel comune di Lisignago (TN);*
- ✓ *Nuova rotatoria ingresso sud dell'abitato di Grumes (TN);*
- ✓ *Progetti rifacimento pavimentazioni centro storico Faver (TN);*
- ✓ *Rilievo e progetti bonifica agraria in C.C. Meano per la Fondazione E. Salvadori Zanatta;*
- ✓ *Direzione lavori lottizzazione Croce in C.C. Cembra;*
- ✓ *Nuova fognatura su via Ciclamini in C.C. Cembra;*
- ✓ *Nuovo acquedotto e fognatura nella frazione di Quaras, nel comune di Segonzano;*

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Formazione continua ai sensi DPR 7/8/2012 e succ. modifiche

Partecipazione a corsi di formazione professionale, con vari temi tecnici e normativi, organizzati dal Collegio dei Periti Industriali di Trento o da altri enti o associazioni autorizzati, al fine di rispettare gli obblighi di Legge riguardanti l'aggiornamento professionale per il mantenimento dei requisiti necessari all'esercizio della libera professione. Questa formazione è regolamentata da apposita normativa e verificata mediante la raccolta da parte del Collegio di appartenenza di crediti formativi.

10/11/15 Corso di aggiornamento per la figura di Coordinatore della sicurezza sui cantieri

AI SENSI DEL DECRETO 9/04/2008 NR. 81

Organizzato da ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DEI DOTTORI FORESTALI DELLA PROVINCIA DI TRENTO

SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO – CANTIERI EDILI

11/04/11 **Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori**

AI SENSI DEL DECRETO 9/04/2008 NR. 81

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TRENTO

▪ SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO – CANTIERI EDILI

Sessione esami 2007

**DIPLOMA DI ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA LIBERA PROFESSIONE DI PERITO INDUSTRIALE –
specializzazione Edilizia – Voto 77/100**

ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE M. BUONARROTI DI TRENTO

Anno scolastico 2000/2001

DIPLOMA DI STATO – PERITO INDUSTRIALE CAPOTECNICO SPECIALIZZAZIONE EDILIZIA

Voto 72/100

ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE M. BUONARROTI DI TRENTO

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Tedesco	A1	A1	A1	A1	A1

Competenze comunicative, organizzative, gestionali e professionali

Possiedo buone competenze acquisite durante la mia esperienza lavorativa di Direttore Lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione, Progettista di opere private e pubbliche e durante tutta la mia attività lavorativa;

Competenza digitale

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Utente avanzato	Utente avanzato	Utente autonomo	Utente avanzato	Utente autonomo

buona conoscenza dell'ambiente windows;

buon uso dei programmi ACCA

"Primus" utilizzato per la redazione di contabilità e computi metrici;

"Certus" per la redazione di Piani di Sicurezza e Coordinamento;

Microsoft office (Word, Excel, ecc.),

Open Office (software free),

Prost per la restituzione e l'elaborazione di rilievi topografici,

Ottima conoscenza e utilizzo di AutoCAD nelle sue versioni.

Buona conoscenza dei programmi predisposti dall'amministrazione pubblica per lo svolgimento delle pratiche catastali e tavolari quali "Pregeo", "Docfa" e "Pla Tav2" in tutte le loro versioni.

Buona conoscenza e utilizzo dei relativi programmi legati agli strumenti topografici:

Stazioni totali Leika TCR705; Leika TS11-viva e Sistema satellitare Trimble 5700-5800 Controller ACU

Patente di guida

A e B

Appartenenza ad associazioni

Volontario della Stella Bianca della Valle di Cembra;

Presidente del Comitato per il Gemellaggio Segonzano-Segonzac;

Presidente Associazione "El nos Bosc";

ULTERIORI INFORMAZIONI

ALLEGATI

Diploma di Perito Industriale capotecnico specializzazione edilizia

Diploma di abilitazione all'esercizio della libera professione

Attestato di superamento del corso di formazione per la figura professionale del CSP e CSE;

Dati personali

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Firma